

COUR SPECIALE DES AFFAIRES FONCIERES

REPUBLIQUE DU BENIN

ROLE D'AUDIENCE

Composition

Président : Gbèdodé Jules Rogatien
GLAGLADJI

Assesseurs : Roland Kossi AGOSSOU ET G.
S. Ericka Marie-Aimée SIMGBE

Greffier : Olakoun Zita ASSANI

JURIDICTION: **PREMIERE INSTANCE**

DATE: **29 JANVIER 2026**

MATIERE: **CIVILE**

SALLE: **DJIBRIL MORIBA (1ER ÉTAGE/ CÔTÉ
NORD)**

FORMATION: **DPF 2, Audience de Mise en état 1**

HEURE: **09:00**

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
AFFAIRES ANCIENNES						
1.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0134	AMIGNONSOUN Barnabé	BABATOUNDE Issa		Confirmation	
2.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0246	ATROKPO AKODJENOU Manuela AKODJENOU Carine	GANHOUMETO Nicole Héritiers De Feu Akissoe Khola L'ANDF		Autres	
3.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0394	GNANIH Raphael	ALIMATOU Damien		Confirmation	
4.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0410	KIKI FÉLIX	AKOWANOU Godfroid		Confirmation	
5.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0434	DEGBO Francois Xavier	HOUNPKEVI ATE Celestin		Confirmation	
6.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0464	GANSINHOUNDE Florent	ASSEDE Gilles Commune D'abomey Calavi CHABI Hector SINSIN Richard KINIKPO Christophe LE DIRECTEUR DU CABINET TOPO PLUS - MANSOUROU Saka		Confirmation	
7.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0489	ASSANI Lawani	WEDJI Appolinaire		Confirmation	
8.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0537	CHASME I. Georges	BIDI Daniel ZOGO Sixte		Confirmation	

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
9.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0607	SUCCESSION HOUNHOUÏ HOUNYÈMÈ	HOUNTINME Christophe		Confirmation	
10.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0611	TOGNIFODE Cyriaque	LOKO GBEGNIHENOU Christophe QUENUM Emmanuel		Confirmation	
11.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0646	DO SACRAMENTO Bernadino	AGNANHOMÉ Gaston MEGBENOU Mathias		Confirmation	
12.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0670	AGUEGUE Joseph	HERITIERS HONHOUÏ Gohoungo		Confirmation	
13.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0684	SUCCESSION DE FEU AKIGBE BLAISE	METOWANOU Honvou		Autres	
14.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0800	HOUNDJREBO D. Anagonou	AHOUANDEJIHOUN Pierre AHOWANOU Bertin AHOUANDEJIHOUN Emile		Confirmation	
15.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0857	DAHOUNTO GLELE M. Crédo	AHOUANDEJINOU Firmin		Confirmation	
16.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0877	LES HGÉRITIERS DJISSOU GNONLONFOUN	FAMILLE SENOU		Confirmation	
17.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0899	LES HRITIERS DE FEU SODOKPA LIGAN Christiane	DAÏZO Arsène		Confirmation	
18.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1032	HOUNWANOU Cathérine	BOKO Blaise Commune D' Abomey- Calavi		Confirmation	
19.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1125	DOSSOU Eugénie Yeyinon	AGUEMON Georges		Confirmation	
20.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1147	HÉRITIERS DE FEU FACHOLA FABOUMY FABOUMY Rigobert	LA SUCCESSION ASSOGBA ZINSOU GBINDOU GOUDJO GOUDJO GBINDONOU Bruno		Confirmation	
21.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1165	GBEDEVI Eudoxie	AKPODE Sèhouédé AGOSSOU Guy-Leon Commune D'abomez-calavi		Confirmation	
22.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1193	MIGAN Jean Jacques	LOKPEHOUE AUGUSTIN LOKPEHOWE Gédéon		Confirmation	
23.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1217	GBADAMASSI AMOUSSOU Faisath	MOUSSA Dibril		Autres	
24.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1222	TIAMOU N'DA NATA NATTA K. Armand	ANANI Narcisse Commune D Abomey-calavi Succession YESSOUFOU		Confirmation	
25.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1257	ODOUN Louise ODOUN Hervé ODOUN Jérémie ODOUN Vincent Hotékpo	DJIKUI Cyrille GANYON Moïse AVOCE Eugène GANYON A. Guillaume		Confirmation	
26.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1284	AHOSSOU Albertine	TOZE S. Sylvain		Confirmation	
27.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1391	NOUKPOKINNOU Serge HONGA Assoclé NOUKPOKINNOU Gogan M.	TOSSOU Vihoutou C. ADJIBAO Coovi ALLANSANKLOUNOU Zounfon		Confirmation	
28.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1428	COLLECTIVITÉ MAFORIKAN MAFORIKAN Mathieu	TOFFON Adjimavo		Confirmation	
29.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1465	AVOCETIEN Z. SIMON	SUCCESSION SAKA HOUNYE GOGONOU		Confirmation	

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
30.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1873	OUSSOUKINSI Zanmènou	THON Edouard HOUENOU Benjamin	ABOH Claude	Confirmation	
31.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1899	TOLOME Thomas	MEDEDA Wilfried SOGBOSSI Mathias	TÈGBE -	Confirmation	
32.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1910	SAKITI G. Nestor	SODE Georges SOKPE Georgette DOSSA Joseph KAKPO Donatien		Confirmation	
33.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1923	SAGBOHAN HOUSSOU Lucien	HÉRITIERS DE FEU SAGBOHAN Ahotomey		Confirmation	
34.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2436	ZOHOUN BORIS	ATHIAN Lambert		Confirmation	
35.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2633	AMOUZOUN F. Flore	CHABLIS Aubierge KPAVEHOUNWI H. Bernard		Confirmation	
36.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2648	AKONDE DOSSOU Benoit	FAGLA Adolphe		Confirmation	
37.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2652	HOIRS DE FEU ABIKANLOU SYLVAIN	HOIRS DE FEU AGBAKOU Michel		Confirmation	
38.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3613	SUCCESSION AHISSOU GOUSSANOU	SUCCESSION GOUSSANOU JOSEPH		Confirmation	
39.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0231	CODO Victorine	KADJA K. Athanas AYIVON Akoua Dovi		Confirmation	
40.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1469	AGBOTON Sébastienne	NEVOTA ANAGONOU -		Confirmation	
41.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1585	ESSOU Germain Williams Codjo	AKPODJI Patrice TONEHESSI Marcellin		Confirmation	
42.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1604	HÉRITIERS DE FEU AHITCHEME SÈHOU G. AHITCHEME Gaston AHITCHEME Léon	MEHOUHO Cyprien		Confirmation	
43.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1934	AKISSOHE Kouassi Jacques	AZIMAGBA Joseph		Confirmation	
44.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0118	REPRESENTANTE SUCCESSION DE FEU FREDERIC ZANCRAN	HAROUNA Wabi LAWAL Aminou JAMAL Ouorou KOUMBO Marcel KINNOUEZAN Nounangnon Ulrich AGOSSOU Pierre		Confirmation	
45.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0141	ABOU Sakaryaou	ALLOGAN Daniel AMOUSSOU Patrick ZINMANKAN Apollinaire		Confirmation	
46.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0191	DIDALANVI Atchadé Jean-Marie	ALYTHON Rachel		Confirmation	
47.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0200	ABA Pierre	ADJALALA Cyprien		Confirmation	
48.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0314	REPRESENTANTE TIDJANI ANISSATOU ADJOKE	DOSSOU Isidore Faridathe OTTA Hélène DOSSOU Farah Maryette Nora		Confirmation	
49.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0389	AHITCHEMEY Marie DANTINNON Emelienne	AHITCHEMEY Julienne AHITCHEMEY Adjouavi		Confirmation	
50.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0593	ADJANOHOON Solange	HOUNGUE Clément		Confirmation	
51.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0730	CHITOU Bachirou	KOTIN Simon AVOCEFOHOUN G. Blaise SAHOUI Christian SAHOUI Adèle Dossa		Confirmation	

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
52.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1015	REPRESENTANT SUCCESSION KINIFFO A. ROBERT	REPRESENTANT COLLECTIVITE ZANMENO KPE Coopérative D' Aménagement Rurale (CAR)		Confirmation	

Stat :	Dossiers au rôle : 52	Affaires en délibéré : 0	Affaires anciennes : 52	Affaires nouvelles : 0		
--------	-----------------------	--------------------------	-------------------------	------------------------	--	--

Fait à Cotonou, le 29 janvier 2026
Maître ASSANI Olakoun Zita
Greffier